

| Stellungnahme der Träger öffentlicher Belange | Beschlussvorlage | Abstimmungsergebnis |    |       |      |
|-----------------------------------------------|------------------|---------------------|----|-------|------|
|                                               |                  | einst.              | ja | enth. | nein |

Bezirksregierung Münster



Bezirksregierung Münster • 48128 Münster

Gemeinde Wettringen  
Kirchstraße 19  
48493 Wettringen

DURCHSCHRIFT

18. April 2023  
Seite 1 von 1  
Aktenzeichen:  
32.02.566096-005/2019.0002

Auskunft erteilt:  
Annette Wilken

Durchwahl:  
+49 (0)251 411-1628  
Telefax:  
+49 (0)251 411-81628  
Raum: 306  
E-Mail:  
annette.wilken@brms.nrw.de

*parallel: Aufstellung Bebauungsplan Nr. 70 „Süd. Jugend-Kampus Str.“*  
**69. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Wettringen**  
Anpassung der Bauleitplanung an die Ziele der Raumordnung gem. § 34(1) LPG  
Meine Stellungnahme vom 28.04.2022  
Ihre erneute Anfrage vom 05.04.2023

Sehr geehrte Damen und Herren,  
mit Stellungnahme vom 28.04.2022 habe ich Ihnen mitgeteilt, dass die Planung mit den Zielen der Raumordnung vereinbar ist.  
Da in den vorliegenden Planungsunterlagen keine Änderungen von raumordnungsrechtlicher Relevanz vorgenommen wurden, gilt meine Zustimmung weiterhin.

**Die 69. Änderung des Flächennutzungsplanes ist mit den Zielen der Raumordnung vereinbar.**

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag  
gez. A. Wilken

Dienstgebäude:  
48143 Münster  
Telefon: +49 (0)251 411-0  
Telefax: +49 (0)251 411-82525  
Poststelle@brms.nrw.de  
www.brms.nrw.de  
ÖPNV - Haltestellen:  
Domplatz: Linien 1, 2, 4, 9,  
10, 11, 12, 13, 14, 22  
Bezirksregierung II:  
(Albrecht-Thaer-Str. 9)  
Linie 17

Grünes Umweltschutztelefon:  
+49 (0)251 411 - 3300  
Konto der Landeshauptkasse:  
Landesbank Hessen-Thüringen (Helaba)  
IBAN : DE59 3005 0000 0001  
6835 15  
BIC: WELADEDXXX  
Gläubiger-ID  
DE59ZZZ00000094452

Die Verarbeitung von personenbezogenen Daten durch die Bezirksregierung Münster erfolgt auf der Grundlage der gesetzlichen Bestimmungen. Informationen zum Datenschutz erhalten Sie hier: <http://www.brms.nrw.de/de/datenschutz/32/index.html>



Die landesplanerische Stellungnahme zur FNP-Änderung wird zur Kenntnis genommen.

| Stellungnahme der Träger öffentlicher Belange | Beschlussvorlage | Abstimmungsergebnis |    |       |      |
|-----------------------------------------------|------------------|---------------------|----|-------|------|
|                                               |                  | einst.              | ja | enth. | nein |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                      |  |  |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
| <div><div>Bezirksregierung Münster</div><div></div><div><p>Bezirksregierung Münster • 48128 Münster</p><p>Gemeinde Wettringen<br/>Bauverwaltung<br/>Kirchstr. 19</p><p>48493 Wettringen</p><p><b>69. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Wettringen<br/>Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 70 „Südlich August-<br/>Kümpers-Straße“</b><br/>Beteiligung der Behörden gern. § 4 Abs. 2 BauGB</p><p>Ihr Schreiben vom 31.03.2023 (Herr Rehers), Az.: 622-12h</p><p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p><p>wir verweisen auf unsere Stellungnahme v. 12.04.2022.</p><p>Mit freundlichen Grüßen</p><p>Im Auftrag</p><p>gez. Ulrich Wehling</p></div><div><p>04. April 2023<br/>Seite 1 von 1</p><p>Aktenzeichen:<br/>54.13.03-230/2022.0090</p><p>Auskunft erteilt:<br/>Ulrich Wehling</p><p>Durchwahl:<br/>+49 (0)251 411-5751</p><p>Telefax:<br/>+49 (0)251 411-2651</p><p>Raum: R-104</p><p>E-Mail:<br/>dez54<br/>@brms.nrw.de</p><p><b>Bitte verwenden Sie<br/>ausschließlich die Post- und<br/>Lieferanschrift:</b><br/>Bezirksregierung Münster<br/>48128 Münster</p><p>Dienstgebäude:<br/>Nevinghoff 22<br/>48147 Münster<br/>Telefon: +49 (0)251 411-0<br/>Telefax: +49 (0)251 411-82525<br/>Poststelle@brms.nrw.de<br/>www.brms.nrw.de</p><p>Öffentliche Verkehrsmittel:<br/>Vom Hbf Buslinie 17<br/>Bis Haltestelle „Stadtspark<br/>Wienburg“<br/>Mit der DB Richtung<br/>Gronau oder Rheine<br/>bis Haltepunkt „Zentrum Nord“</p><p>Grünes Umweltschutztelefon:<br/>+49 (0)251 411 - 3300</p><p>Konto der Landeshauptkasse:<br/>Landesbank Hessen-<br/>Thüringen (Helaba)<br/>IBAN : DE59 3005 0000 0001<br/>6835 15<br/>BIC: WELADEDXXX<br/>Glaubiger-ID<br/>DE5922Z00000094452</p><div></div></div></div> <td><p>Die Stellungnahme vom 12.04.2022 enthält keine Anregungen oder Bedenken.<br/>Dies wird zur Kenntnis genommen.</p></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> | <p>Die Stellungnahme vom 12.04.2022 enthält keine Anregungen oder Bedenken.<br/>Dies wird zur Kenntnis genommen.</p> |  |  |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|

| Stellungnahme der Träger öffentlicher Belange                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Beschlussvorlage                                                       | Abstimmungsergebnis |    |       |      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------------|----|-------|------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                        | einst.              | ja | enth. | nein |
| <div>Leitungsauskunft - Vorgangs-Nr. 178572, 69. Änderung des Fl...<br/>mailbox:///D:/Thunderbird/t4q04dvh.default/Mail/server1/...</div> <div><b>Betreff:</b> Leitungsauskunft - Vorgangs-Nr. 178572, 69. Änderung des Flächennutzungsplanes und Bebauungsplan Nr. 70 Südlich August-Kümpers-Straße<br/><b>Von:</b> Vidal Blanco, Bärbel &lt;baerbel.vidal@amprion.net&gt;<br/><b>Datum:</b> 19.04.2023, 09:53<br/><b>An:</b> "markus.rehers@wettingen.de" &lt;markus.rehers@wettingen.de&gt;</div> <div>Sehr geehrte Damen und Herren,</div> <div>im Planbereich der o. a. Maßnahme verlaufen keine Höchstspannungsleitungen unseres Unternehmens.</div> <div>Planungen von Höchstspannungsleitungen für diesen Bereich liegen aus heutiger Sicht nicht vor.</div> <div>Wir gehen davon aus, dass Sie bezüglich weiterer Versorgungsleitungen die zuständigen Unternehmen beteiligt haben.</div> <div>Bitte beteiligen Sie uns zukünftig unter <a href="mailto:leitungsauskunft@amprion.net">leitungsauskunft@amprion.net</a> an Ihren Bauleitplanungen.</div> <div>Mit freundlichen Grüßen</div> <div>Bärbel Vidal Blanco</div> <div>Amprion GmbH<br/>Asset Management<br/>Bestandssicherung Leitungen<br/>Robert-Schuman-Straße 7, 44263 Dortmund<br/>Telefon +49 231 5849-15711<br/><a href="mailto:baerbel.vidal@amprion.net">baerbel.vidal@amprion.net</a><br/><a href="http://www.amprion.net">www.amprion.net</a><br/><a href="https://www.amprion.net/Information-Datenschutz.html">https://www.amprion.net/Information-Datenschutz.html</a></div> <div>Aufsichtsrat: Uwe Tigges (Vorsitzender)<br/>Geschäftsführung: Dr. Hans-Jürgen Brick (Vorsitzender), Dr. Hendrik Neumann, Peter Rüh<br/>Sitz der Gesellschaft: Dortmund - Eingetragen beim Amtsgericht Dortmund - Handelsregister-Nr. HRB 15940<br/>Lobbyregister-Nr. R002477   EU-Transparenzregister Nr. 426344123116-68</div> <div>#VielfaltVerbindet</div> | Die Hinweise zu Höchstspannungsleitungen werden zur Kenntnis genommen. |                     |    |       |      |

westnetz

**Regionalzentrum Ems-Vechte**

|                |                        |
|----------------|------------------------|
| Ihre Zeichen   | 622-12                 |
| Ihre Nachricht | 31.03.2023             |
| Unsere Zeichen | DRW-E-EP-A/Ho          |
| Name           | Arne Holze             |
| Telefon        | +49 5922-7758 3374     |
| E-Mail         | arne.holze@westnetz.de |

Gemeinde Wettringen  
Herr Rehers  
Kirchstraße 19  
48493 Wettringen

Bad Bentheim, 17. April 2022

69. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Wetrtringen; Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 70 „Südlich August-Kümpers-Straße“, hier: Beteiligung der Behörden gem. § 4 (2) BauGB; Stellungnahme der Westnetz GmbH

Sehr geehrter Herr Rehers,

wir beziehen uns auf Ihr Schreiben vom 31.03.2023 und teilen Ihnen mit, dass wir die o. g. Planentwürfe in Bezug auf unsere Versorgungseinrichtungen durchgesehen haben. Gegen die Verwirklichung bestehen unsererseits keine Bedenken, wenn die nachfolgenden Anmerkungen berücksichtigt werden.

Unsere frühere Stellungnahme vom 06.04.2022, die wir im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung abgegeben haben, ist weiterhin maßgebend. Wir möchten an dieser Stelle noch einmal darauf hinweisen, dass wir zum momentanen Zeitpunkt nicht ausschließen können, dass wir zwei neue Transformatorstandorte im neuen Baugebiet benötigen. Dies hängt letztendlich davon ab, welche Heizsysteme umgesetzt werden. Bei einer deutlich überwiegenden Anzahl von Wärmepumpen wird die Notwendigkeit eines zweiten Standortes umso wahrscheinlicher.

Mit freundlichen Grüßen

Westnetz GmbH

\* R. A. Holbe  
Digital unterschrieben von  
Holbe Anne  
Datum: 2022.04.17 18:32:12

i. A. Arne Holze

Digital  
unterscriben  
von Sabine Kleer  
Datum:  
2023.04.17  
13:44:21 +02'00'

## Anlagen

- Netzdaten Strom
- Netzdaten Gas
- Netzdaten Wasser

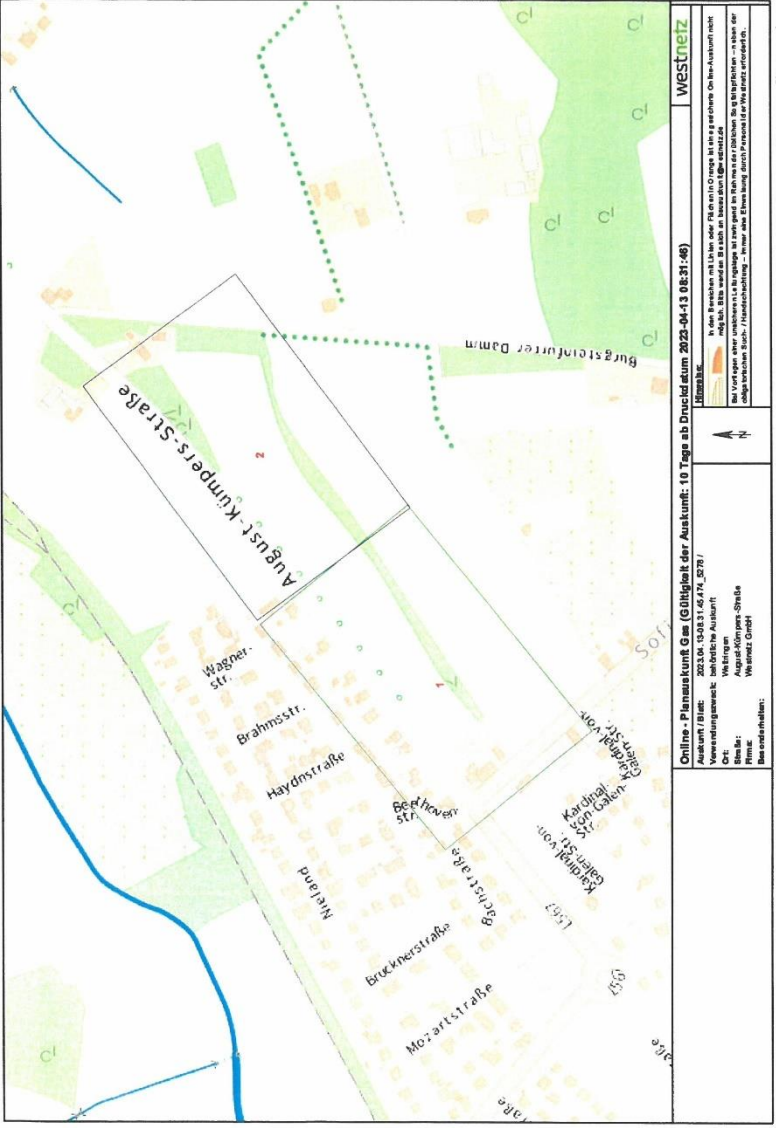
Informationen zu Maßnahmen zur Steigerung der Energieeffizienz und der Energieeinsparung mit Vergleichswerten zum Energieverbrauch sowie Kontaktmöglichkeiten zu Einrichtungen, die ebenfalls Angaben über angebotene Energieeffizienzmaßnahmen, Endkunden-Vergleichsprofile sowie gegebenenfalls technische Spezifikationen von energiebetriebenen Geräten bereitstellen, erhalten Sie auf folgender Internetseite: [www.edi-netz.de](http://www.edi-netz.de)

**Westnetz GmbH**  
 Professor-Prakke-Straße 1 • 48455 Bad Bentheim • T 0800 93786389 • westnetz.de  
**Geschäftsführung** Jochen Duwertmann • Dr. Jürgen Gröner • Dr. Patrick Wittenberg  
**Sitz der Gesellschaft** Dortmund • Eingetragen beim Amtsgericht Dortmund • Handelsregister-Nr. HRB 30872  
**Bankverbindung** Commerzbank Essen • BIC COBADE3360 • IBAN DE02 3604 0039 0142 0934 00  
 Gläubiger-IdNr. DE442200002236870 • USt-IdNr. DE325625170



Die Hinweise zu Versorgungseinrichtungen werden zur Kenntnis genommen.

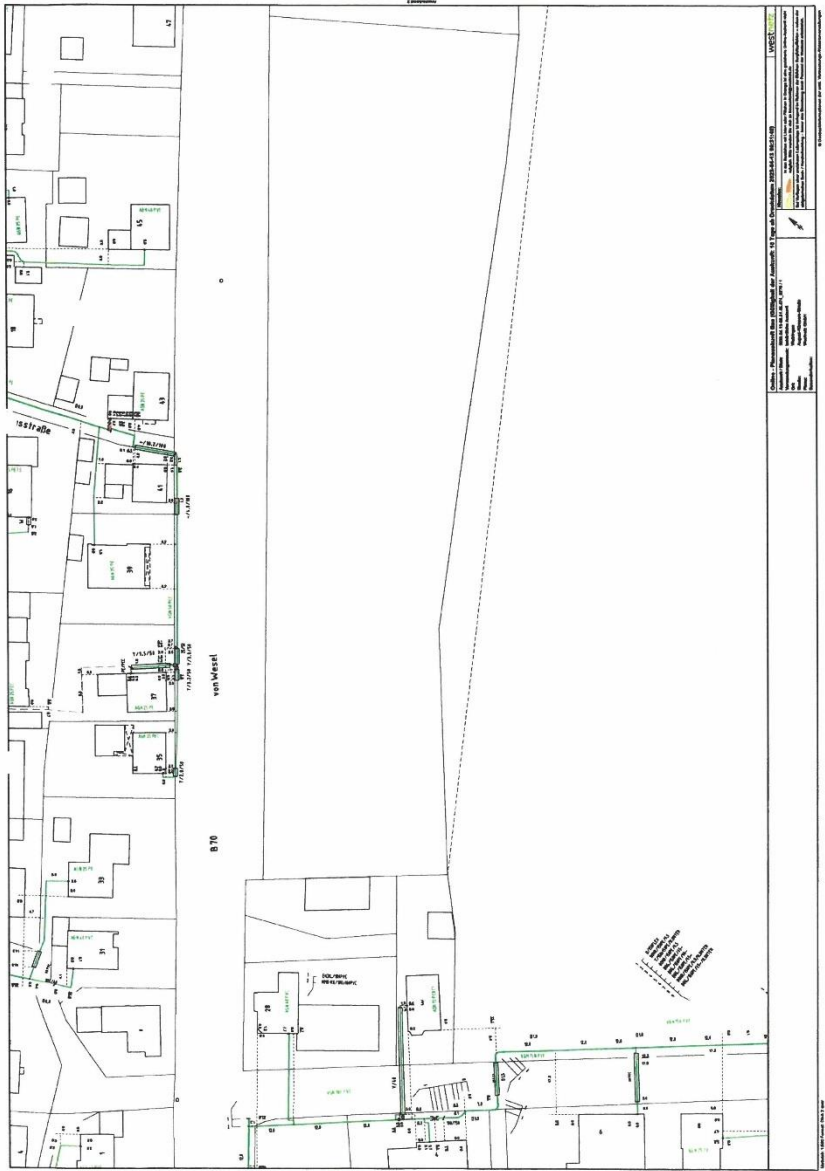
| Stellungnahme der Träger öffentlicher Belange | Beschlussvorlage | Abstimmungsergebnis |    |       |      |
|-----------------------------------------------|------------------|---------------------|----|-------|------|
|                                               |                  | einst.              | ja | enth. | nein |

|                                                                                                                                                                                                                                                 |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <div>Netzdaten_Gas.pdf</div> <div>mailbox:///D:/Thunderbird/t4q04dvh.default/Mail/server1/...</div> <div><div>1 von 3</div><div>18.04.2023, 14:05</div></div> |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

| Stellungnahme der Träger öffentlicher Belange | Beschlussvorlage | Abstimmungsergebnis |    |       |      |
|-----------------------------------------------|------------------|---------------------|----|-------|------|
|                                               |                  | einst.              | ja | enth. | nein |

Netzdaten\_Gas.pdf

mailbox:///D:/Thunderbird/t4q04dvh.default/Mail/server1/...

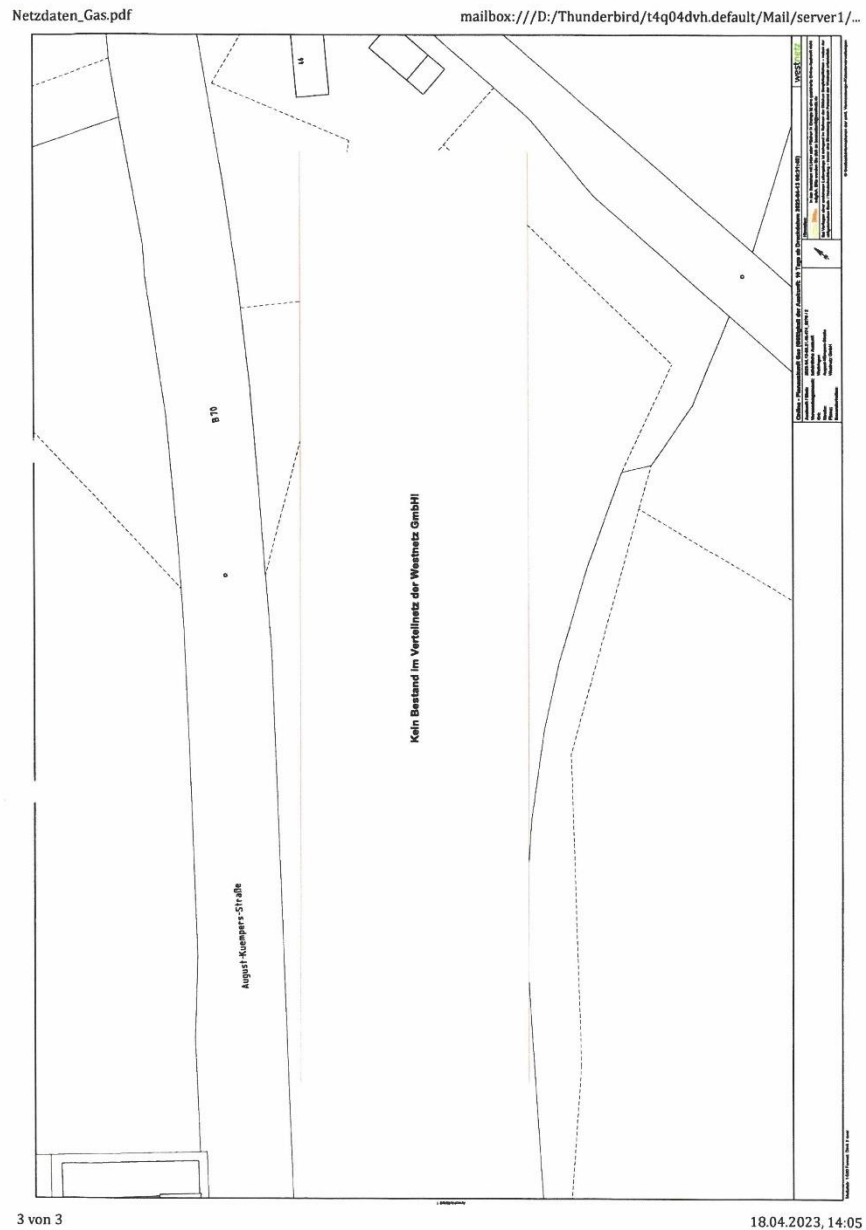


Technical drawing of a gas network plan. It shows a residential area with buildings, streets, and a gas network. The drawing includes various annotations, such as 'Gasnetz', 'Gasdruck', and 'Gasfluss'. A legend is located in the bottom right corner, and a title block is in the top right corner. The drawing is dated 18.04.2023, 14:05.

2 von 3

18.04.2023, 14:05

| Stellungnahme der Träger öffentlicher Belange | Beschlussvorlage | Abstimmungsergebnis |    |       |      |
|-----------------------------------------------|------------------|---------------------|----|-------|------|
|                                               |                  | einst.              | ja | enth. | nein |





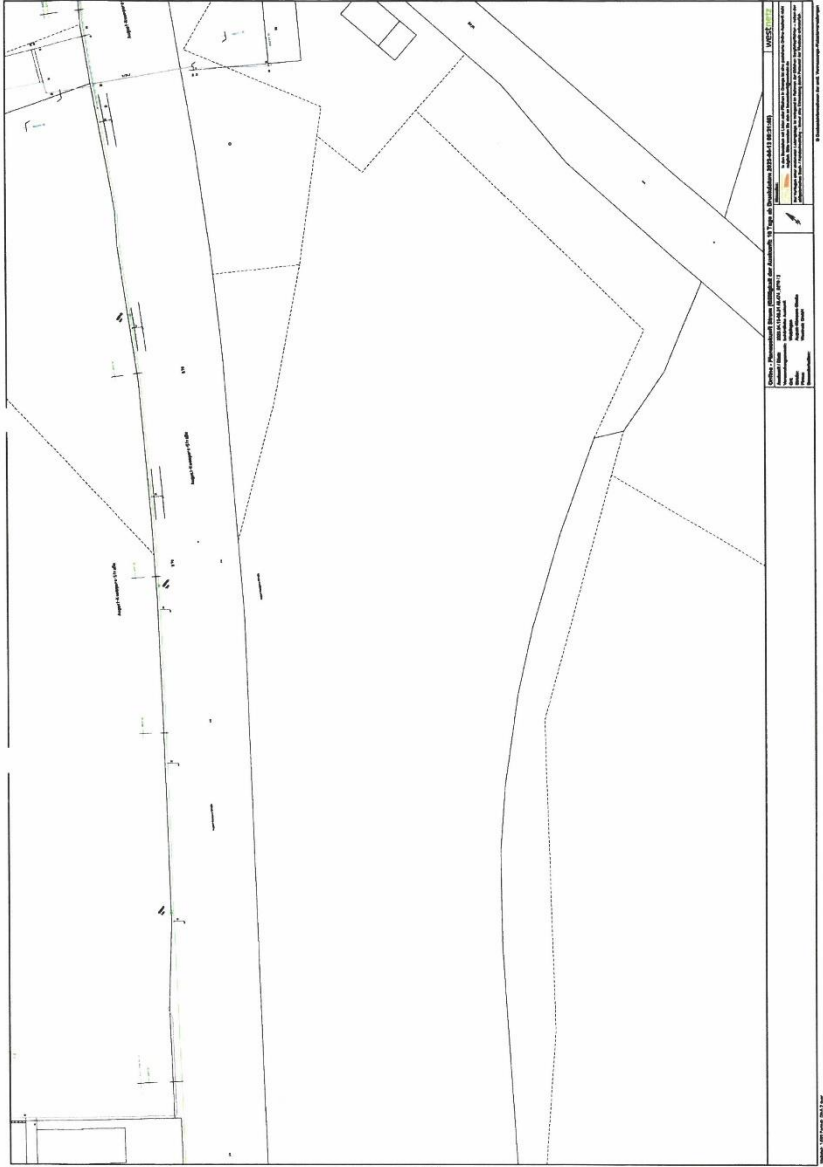
| Stellungnahme der Träger öffentlicher Belange | Beschlussvorlage | Abstimmungsergebnis |    |       |      |
|-----------------------------------------------|------------------|---------------------|----|-------|------|
|                                               |                  | einst.              | ja | enth. | nein |

|                                                                                                                                                                                                                          |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <p>Netzdaten_Strom.pdf</p> <p>mailbox:///D:/Thunderbird/t4q04dvh.default/Mail/server1/...</p>  <p>2 von 3</p> <p>18.04.2023, 14:06</p> |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

| Stellungnahme der Träger öffentlicher Belange | Beschlussvorlage | Abstimmungsergebnis |    |       |      |
|-----------------------------------------------|------------------|---------------------|----|-------|------|
|                                               |                  | einst.              | ja | enth. | nein |

Netzdaten\_Strom.pdf

mailbox:///D:/Thunderbird/t4q04dvh.default/Mail/server1/...



3 von 3

18.04.2023, 14:06

|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|



| Stellungnahme der Träger öffentlicher Belange | Beschlussvorlage | Abstimmungsergebnis |    |       |      |
|-----------------------------------------------|------------------|---------------------|----|-------|------|
|                                               |                  | einst.              | ja | enth. | nein |

Netzdaten\_Wasser.pdf

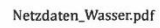
mailto:////D:/Thunderbird/t4q04dvh.default/Mail/server1/...



2 von 3

18.04.2023, 14:06

| Stellungnahme der Träger öffentlicher Belange | Beschlussvorlage | Abstimmungsergebnis |    |       |      |
|-----------------------------------------------|------------------|---------------------|----|-------|------|
|                                               |                  | einst.              | ja | enth. | nein |



mailbox:///D:/Thunderbird/t4q04dvh.default/Mail/server1/...



3 von 3

18.04.2023, 14:06

Ifd. Nr. 14

| Stellungnahme der Träger öffentlicher Belange                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Beschlussvorlage                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Abstimmungsergebnis |    |       |      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----|-------|------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | einst.              | ja | enth. | nein |
| <p>2) Der Begriff "Hochbauliche Anlage" in der textl. Festsetzung Nr. 3 gemäß § 9 Abs. 4 BauGB i.V.m. § 89 Abs. 2 BauO NRW, ist näher zu definieren.</p> <p>Auskunft erteilt Herr Stuff, Tel.: 02551 69-2639</p> <p>Freundliche Grüße</p> <p>im Auftrag</p> <p><br/>Ahrens</p> <p>Seite 2 von 2</p> | <p><u>Bauaufsichtsamt:</u><br/>Die unmittelbare Rechtsquelle für die ausnahmsweise zulässigen Nutzungen wird in der Festsetzung Nr. 1 zur Klarstellung ergänzt.<br/>Der Begriff „Hochbauliche Anlagen“ wird durch „Bauliche Anlagen“ ersetzt und die „erforderlichen Stellplätze“, die auch zuvor schon nicht verboten sein sollten, werden explizit als zulässig festgesetzt! Auch in diesem Fall handelt es sich um eine Klarstellung.</p> <p>Der Umweltbericht in der Planbegründung sowie die textlichen Festsetzungen in der Planzeichnung werden entsprechend modifiziert.</p> |                     |    |       |      |

| Stellungnahme der Träger öffentlicher Belange | Beschlussvorlage | Abstimmungsergebnis |    |       |      |
|-----------------------------------------------|------------------|---------------------|----|-------|------|
|                                               |                  | einst.              | ja | enth. | nein |

Landesbetrieb Wald und Holz  
Nordrhein-Westfalen



Regionalforstamt Münsterland  
Albrecht-Thaer-Straße 22, 48147 Münster

Gemeinde Wettringen  
Bauverwaltung  
Kirchstraße 19  
48493 Wettringen

12.05.2023  
Seite 1 von 1  
Aktenzeichen  
Vorgangszeichen  
310-11-01.024 2022\_054  
2023-0002265  
bei Antwort bitte angeben

Frau vom Bauer  
Fachgebiet Hoheit  
Telefon 0251 91797-457  
Telefax 0251 91797-470

katharina.vom-bauer@wald-  
und-holz.nrw.de

Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 70 "Südlich August-Küpers-  
Straße "  
Ihr Schreiben vom 31.03.2023, Vermerk zum Telefontermin am  
26.04.2023  
hier: Stellungnahme nach § 4 Abs. 2 BauGB



Sehr geehrter Herr Rehers,

aufgrund des gemeinsamen o.g. Telefontermines und den darin angeführten  
Hinweisen/Umsetzungen werden die Bedenken des Regionalforstamtes Müns-  
terland hiermit zurückgenommen.

Freundliche Grüße

*K. Sauer*

i. A. Katharina vom Bauer

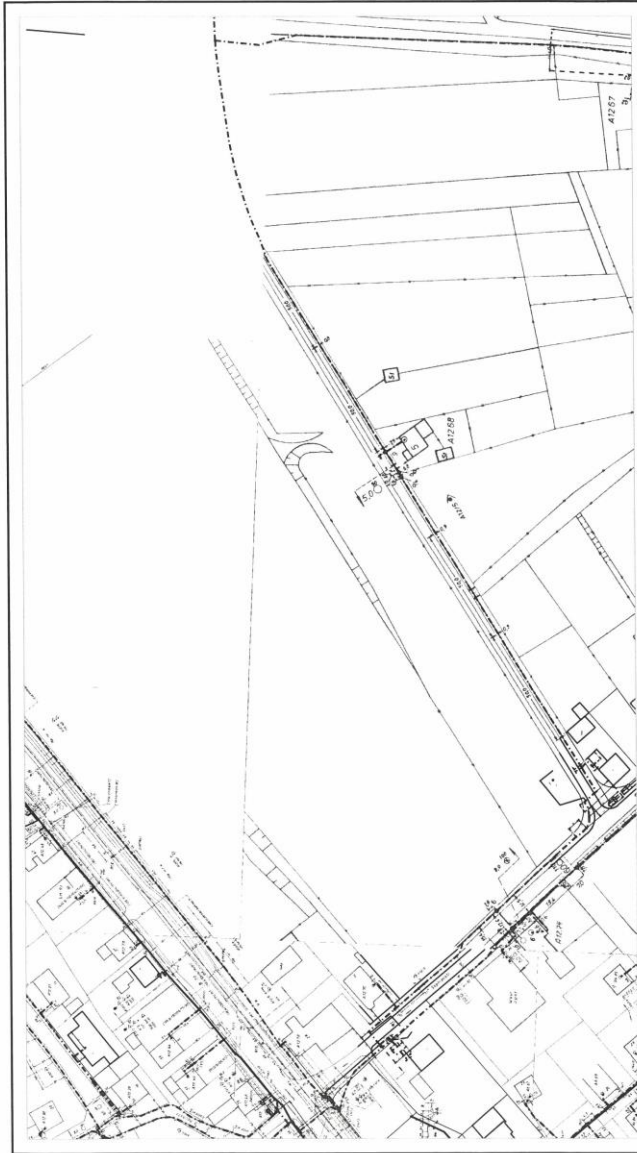
Bankverbindung  
HELABA  
Konto :4 011 912  
BLZ :300 500 00  
IBAN: DE10 3005 0000 0004  
0119 12  
BIC/SWIFT: WELA DE DD

Ust.-Id.-Nr. DE 614373933  
Steuer-Nr. 337/5914/3348  
Dienstgebäude und  
Lieferanschrift:  
Regionalforstamt Münster-  
land  
Albrecht-Thaer-Straße 22  
48147 Münster  
Telefon 0251 91797-440  
Telefax 0251 91797-470  
muensterland@wald-und-  
holz.nrw.de  
www.wald-und-holz.nrw.de

Die Anmerkung wird zur Kenntnis genommen.

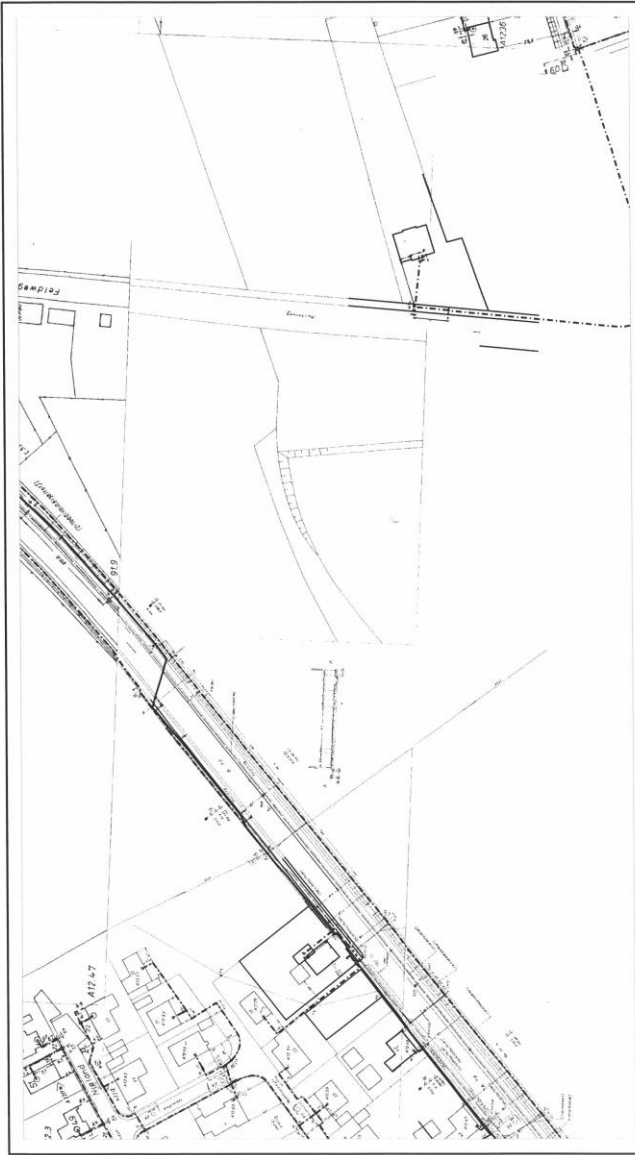
| Stellungnahme der Träger öffentlicher Belange                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Beschlussvorlage                                                                                             | Abstimmungsergebnis |    |       |      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----|-------|------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                              | einst.              | ja | enth. | nein |
| <p><b>Betreff:</b>Aufstellung Bebauungsplan Nr. 70 " Südlich August-Kümpers-Straße "der Gemeinde Wettringen; Ihr Schreiben vom 31.03.2023; Ihr Zeichen: V; WFMT: 105067584</p> <p><b>Datum:</b>Thu, 1 Jun 2023 11:40:32 +0000</p> <p><b>Von:</b><a href="mailto:Uwe.Kersten@telekom.de">Uwe.Kersten@telekom.de</a></p> <p><b>An:</b><a href="mailto:markus.rehers@wettringen.de">markus.rehers@wettringen.de</a></p> <p>Sehr geehrter Herr Rehers,</p> <p>Die Telekom Deutschland GmbH (nachfolgend Telekom genannt) - als Netzeigentümerin und Nutzungsberechtigte i. S. v. § 125 Abs. 1 TKG - hat die Deutsche Telekom Technik GmbH beauftragt und bevollmächtigt, alle Rechte und Pflichten der Wegesicherung wahrzunehmen sowie alle Planverfahren Dritter entgegenzunehmen und dementsprechend die erforderlichen Stellungnahmen abzugeben. Zu der o. g. Planung nehmen wir wie folgt Stellung:</p> <p>Gegen den vorgelegten vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 70, " Südlich August-Kümpers-Straße " der Gemeinde Wettringen bestehen grundsätzlich keine Einwände.</p> <p>Im angegebenen Planbereich betreibt die Telekom keine Telekommunikationslinien, wie aus dem beigelegten Lageplan ersichtlich ist.</p> <p>Die Telekom macht darauf aufmerksam, dass aus wirtschaftlichen Gründen eine Versorgung des Neubaugebietes mit Telekommunikationsinfrastruktur in unterirdischer Bauweise nur bei Ausnutzung aller Vorteile einer koordinierten Erschließung sowie einer ausreichenden Planungssicherheit möglich ist. Das kann bedeuten, dass der Ausbau der Telekommunikationslinien im Plangebiet aus wirtschaftlichen Gründen in oberirdischer Bauweise erfolgt.</p> <p>Die Telekom orientiert sich beim Ausbau ihrer Festnetzinfrastruktur unter anderem an den technischen Entwicklungen und Erfordernissen. Insgesamt werden Investitionen nach wirtschaftlichen Gesichtspunkten geplant. Der Ausbau der Telekom erfolgt nur dann, wenn dies aus wirtschaftlicher Sicht sinnvoll erscheint. Dies bedeutet aber auch, dass die Telekom da, wo bereits eine Infrastruktur eines alternativen Anbieters besteht oder geplant ist, nicht automatisch eine zusätzliche, eigene Infrastruktur errichtet.</p> <p>Für den rechtzeitigen Ausbau des Telekommunikationsnetzes sowie die Koordinierung mit dem Straßen- und Kanalbau und den Baumaßnahmen der anderen Leitungsträger ist es notwendig, dass Beginn und Ablauf der Erschließungsmaßnahmen im Bebauungsplangebiet der Deutschen Telekom Technik GmbH unter der Absenderadresse dieser E-Mail so früh wie möglich, <u>mindestens</u> 3 Monate vor Baubeginn, schriftlich angezeigt werden.</p> <p>Vielen Dank!</p> <p><b>Mit freundlichen Grüßen</b><br/><b>Uwe Kersten</b></p> <p>DEUTSCHE TELEKOM TECHNIK GMBH<br/>Technik Niederlassung West<br/>PTI 15 Münster<br/>Uwe Kersten<br/>PPB Breitband Münster<br/>An der Reichsbahn 4, 49477 Ibbenbüren<br/>Tel: +49 5451 9486-39<br/>Mobil: +49 175 7665393<br/>E-Mail: <a href="mailto:Uwe.Kersten@telekom.de">Uwe.Kersten@telekom.de</a><br/><a href="http://www.telekom.de">www.telekom.de</a></p> | <p>Die Hinweise zu Bestand und Planung der Telekommunikationsinfrastruktur werden zur Kenntnis genommen.</p> |                     |    |       |      |

| Stellungnahme der Träger öffentlicher Belange | Beschlussvorlage | Abstimmungsergebnis |    |       |      |
|-----------------------------------------------|------------------|---------------------|----|-------|------|
|                                               |                  | einst.              | ja | enth. | nein |



|            |                          |             |                      |
|------------|--------------------------|-------------|----------------------|
| ATVH-Bez.: | Kein aktiver Auftrag     | ATVH-Wk.:   | Kein aktiver Auftrag |
| TI NL      | West                     |             |                      |
| PTI        | Minister                 |             |                      |
| ONB        | Wettgrüngr. für Stenfort |             |                      |
| Bemerkung: |                          |             |                      |
|            |                          | 1           |                      |
|            |                          | AsB         |                      |
|            |                          | VrB         |                      |
|            |                          | Sticht      | Lageplan             |
|            |                          | As2007/2006 | Mailstatb            |
|            |                          | 1/1200      |                      |
|            |                          | Datum       | Blatt                |
|            |                          | 12.05.2023  | 1                    |

| Stellungnahme der Träger öffentlicher Belange | Beschlussvorlage | Abstimmungsergebnis |    |       |      |
|-----------------------------------------------|------------------|---------------------|----|-------|------|
|                                               |                  | einst.              | ja | enth. | nein |



|                                 |                         |                                |            |
|---------------------------------|-------------------------|--------------------------------|------------|
| ATVh-Bez.: Kein aktiver Auftrag |                         | ATVh-Nr.: Kein aktiver Auftrag |            |
| TKL                             | West                    |                                |            |
| PTI                             | Münster                 |                                |            |
| CNB                             | Wettingen Kr. Steinfurt | AuB                            | 1          |
| Bemerkung:                      |                         | VaB                            |            |
|                                 |                         | Name                           | A300072056 |
|                                 |                         | Datum                          | 12.05.2023 |
|                                 |                         | Skizze                         |            |
|                                 |                         | Maßstab                        | 1:1250     |
|                                 |                         | Blatt                          | 2          |