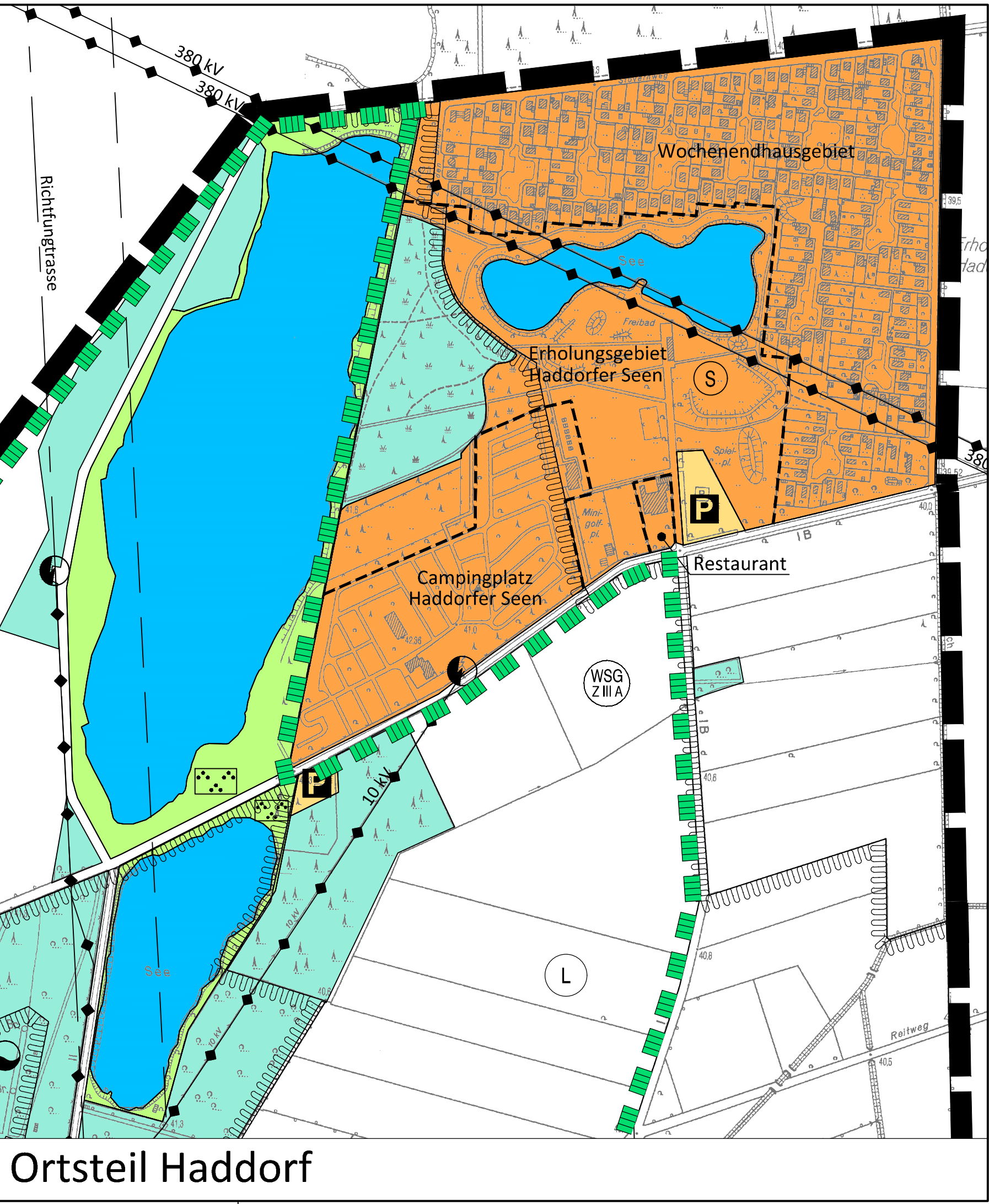
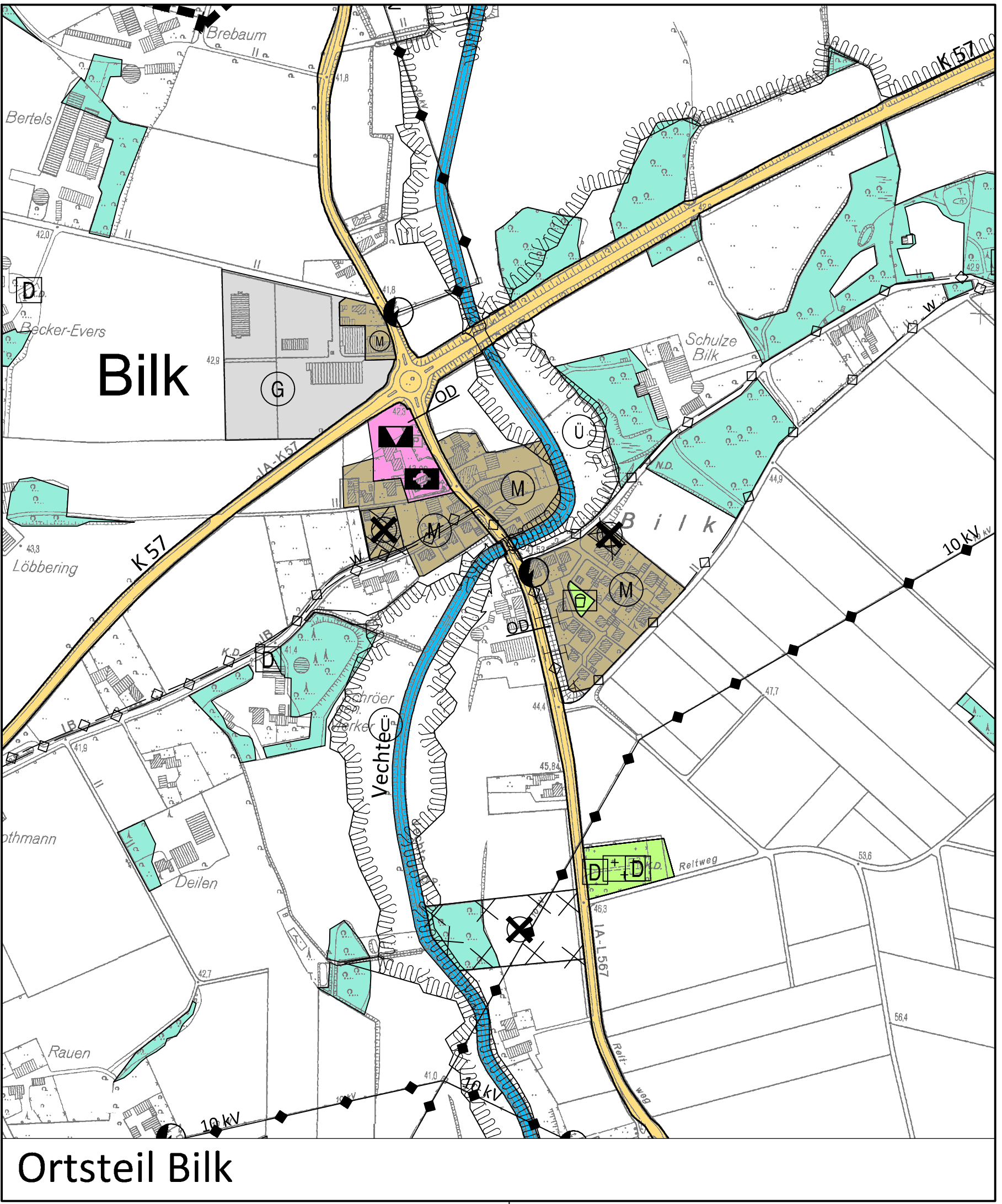
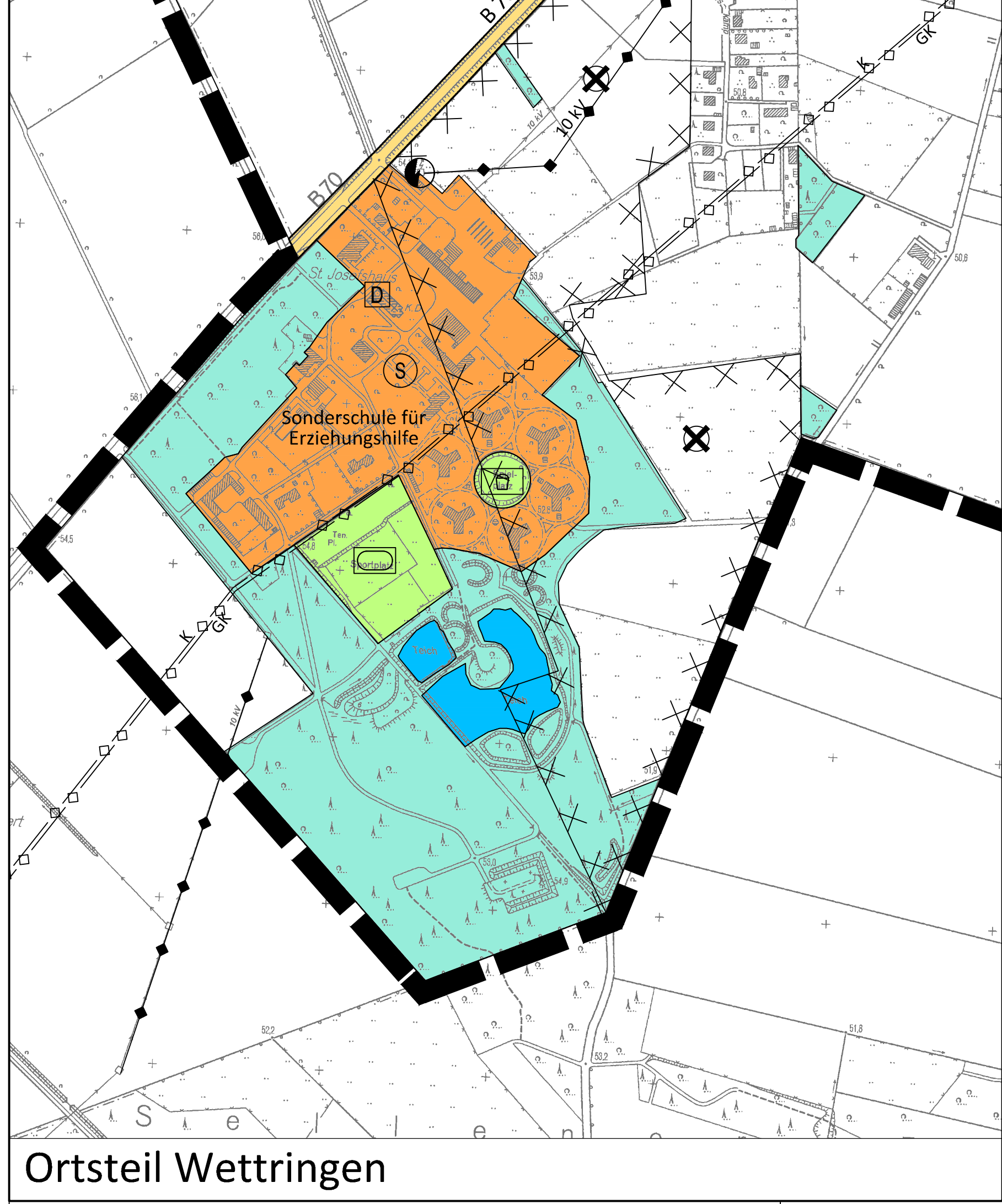
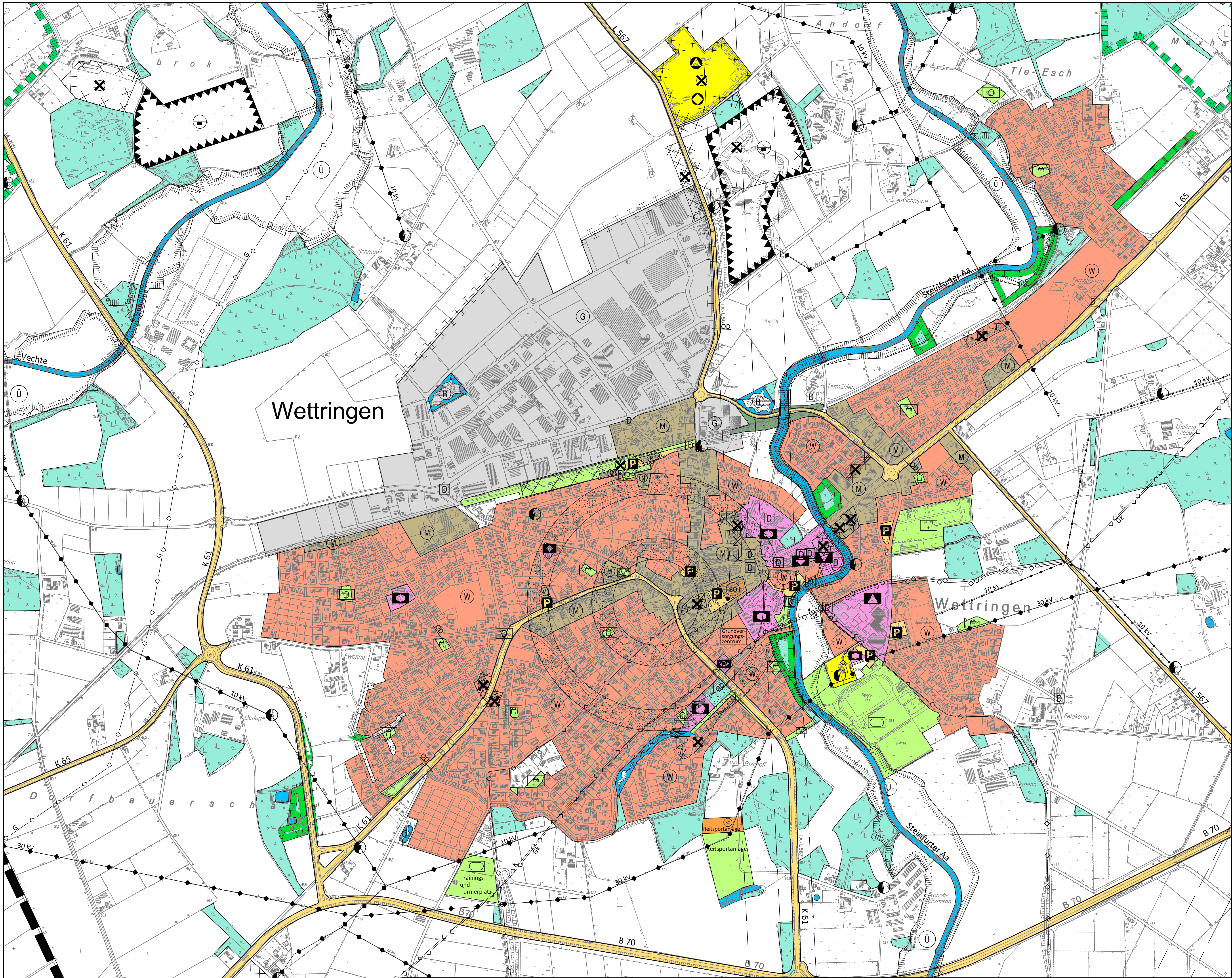




Planzeichenerklärung

Gemäß Planzeichenerklärung 1990 vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S. 58) in der aktuell gültigen Fassung und der Bezeichnungswendung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132) in der aktuell gültigen Fassung.

Art der baulichen Nutzung
(gem. § 5 Abs. 2 Nr. 1, § 1 Abs. 1 BauGB)

(W) Wohnbaufläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)	(G) Gewerbliche Baufläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 3 BauGB)
(M) Gemischte Baufläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauGB)	(S) Sonderbaufläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 4 BauGB)
	(SO) Sondergebiete (§ 1 Abs. 1 Nr. 5 BauGB)

Konzentrationszone für Windenergienutzung als überlagernde Darstellung
(gem. § 5 Abs. 2 Nr. 1, § 1 Abs. 1 BauGB)

Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereiches, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen
(gem. § 5 Abs. 2 Nr. 2a und Abs. 4 BauGB)

(P) Flächen für den Gemeinbedarf	(S) Schule
(U) öffentliche Verwaltungen	(F) Feuerwehr
(K) Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen	(Z) Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
(M) Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen	(S) Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

öffentliche Verkehrsflächen
(gem. § 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)

(H) Überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraße	(P) öffentliche Parkplätze
---	----------------------------

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen; Anlagen, Einrichtungen und sonstige Maßnahmen, die dem Klimawandel entgegenwirken
(§ 5 Absatz 2 Nr. 2b, Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

(Y) Fläche für Versorgungsanlagen / Anlagen, die dem Klimawandel entgegenwirken	(W) Wasser
(E) Elektrizität	
(EE) Erneuerbare Energien (§ 5 (2) Nr. 2b, Nr. 4 BauGB) "Photovoltaikanlagen"	

Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen
(gem. § 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)

(H) oberirdisch	(R) Richtungskasse mit Schutzstreifen
(U) unterirdisch	
(K) Info Kabel	(DBP) Kabel
(GK) Gas-Info Kabel	(G) Gas
(W) Wasser	

Grünflächen
(gem. § 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)

(G) öffentliche Grünfläche	(P) private Grünfläche
(X) Parkanlage	(S) Spielplatz
(S) Sportplatz	(F) Friedhof

Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses
(gem. § 5 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 4 BauGB)

(W) Wasserflächen	
(U) Umgrenzung von Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses	
(R) Regenrückhaltebecken	
(U) Umgrenzung der Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen	
(D) Überschwemmungsgebiet	(WSZ) Wasserschutzgebiet mit Zonenangabe

Fläche für Aufschüttungen, Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen
(gem. § 5 Abs. 2 Nr. 8 und Abs. 4 BauGB)

Flächen für Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen
(gem. § 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB)

Fläche für die Landwirtschaft und Wald
(gem. § 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB)

(L) Flächen für die Landwirtschaft	(W) Flächen für Wald
------------------------------------	----------------------

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft
(gem. § 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)

(U) Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (gem. § 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)	
(U) Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts (gem. § 5 Abs. 4 BauGB)	
(N) Naturschutzgebiet	(B) Archäologischer Fundplatz
(L) Landschaftsschutzgebiet	(B) Bodendenkmal
(D) Baudenkmal	(B) Bodendenkmalflächen
(D) Naturdenkmal	

Sonstige Planzeichen

(S) Siedlungsschwerpunkt	(OD) Grenze der Ortsdurchfahrt
(U) Umgrenzung der Flächen für Nutzungsbeschränkungen oder für Vorkehrungen zum Schutz gegen schädliche Umwelteinwirkungen (gem. § 5 Abs. 2 Nr. 6 BauGB)	
(X) Umgrenzung der für bauliche Nutzungen vorgesehenen Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind (gem. § 5 Abs. 3 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)	
(H) Gemeindegrenze	

Übersichtskarte ohne Maßstab

Lagebezug: ETRS89 UTM 32N

Entwurfsbearbeitung: IPW ROGENIURPLANUNG GmbH & Co. KG
bearbeitet: 2015-06
gezeichnet: 2015-06
geprüft: 2015-06
freigegeben: 2015-06

Wallenhorst, 2016-08-26

Plan-Nummer: H:\WETTRING\214295\PLANE\Map_top-Neuzeichnung_04.dwg (Ortskarte: 2000)

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

GEMEINDE WETTRINGEN
Kreis Steinfurt
Blatt 2: Ortsteile Wettringen, Bilk, Haddorf

Neuzeichnung 2015

Maßstab: 1 : 5000

Unterlage: 1 (1)